393 700 €

Maison bourgeoise Chinon 6 pièce(s) 170 m2

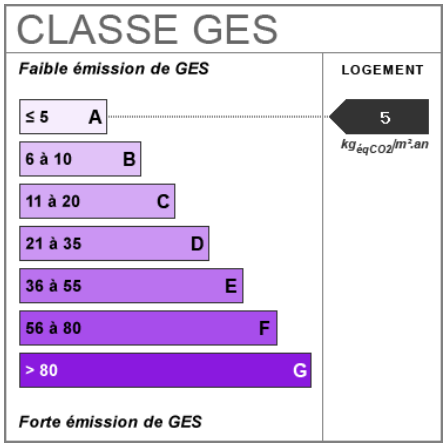
02 47 98 11 21

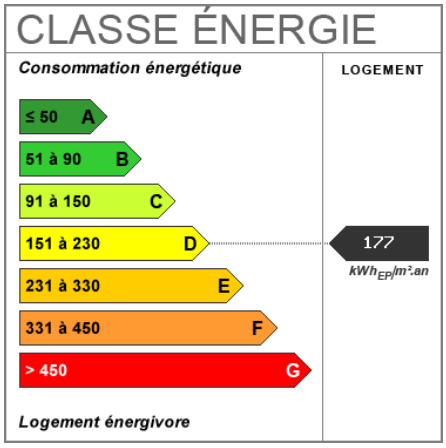
Nestenn Chinon
102 quai Jeanne d Arc
37500 Chinon

N° Mandat : 46987 / Réf : 46987

A vendre : Charmante Maison Bourgeoise à vendre à CHINON, offrant un cadre de vie paisible Cette demeure élégante se déploie sur plusieurs niveaux, créant des espace généreux. Au rez-de-chaussée, vous serez accueilli(e) par une entrée chaleureuse menant à un salon/séjour lumineux doté d'une cheminée insert, idéal pour des moments de détente. La cuisine fonctionnelle complète harmonieusement cet espace de vie. Une chambre avec salle d'eau attenante et WC offre un confort optimal au rez-de-chaussée. À l'étage, découvrez deux chambres élégantes, chacune avec sa propre salle de bains ou salle d'eau et WC, offrant intimité et commodité. Le deuxième étage présente une chambre supplémentaire avec salle de bains et WC. La cour intérieure, véritable havre de paix. est dotée dune chambre indépendante avec sa propre salle d'eau/WC, permettant une solution d'hébergement supplémentaire idéale pour les invités. Une cour avant ajoute du caractère à la façade de la maison, créant un espace extérieur parfait pour profiter des journées ensoleillées. Le sous-sol bien aménagé comprend une cave, un dégagement pratique, une pièce avec cheminée, une buanderie et un puits. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir cette maison bourgeoise pleine de caractère. Contactez nous dès maintenant pour planifier une visite et découvrir tout le potentiel de cette demeure d'exception. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr. Retrouvez l'ensemble de nos annonces sur notre site https://immobilier-chinon.nestenn.com

6 pièces | 5 chambres | 1 balcon | 1 cave | 1 salle d eau | 4 salles de bains | 6 WC | 170 m² habitables | 1 terrasse





* Prix hors honoraires agence : 375 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 4.99% TTC